

U.N. 62

175/NTC
28/4/17

दुमका समाहरणालय

(जिला भू-अर्जन शाखा)

समाहर्ता या समुचित सरकार
प्रारंभिक अधिसूचना

(अधिनियम-30/2013 की धारा-11(1) के अधीन)

संख्या-...263/डी.एल.ए. दुमका-...../2016-17/भू0अ0 दिनांक-...25/4/17

चूँकि झारखण्ड सरकार/समाहर्ता, दुमका को यह प्रतिष्ठित होता है कि ग्राम-पलासी, थाना-जामा, थाना सं0-33, अंचल-जामा, जिला-दुमका में भूमि सार्वजनिक प्रयोजन, यथा परियोजना एशियन विकास बैंक सम्पोषित दुमका-हसँडीहा पथ चौड़ीकरण परियोजना हेतु अपेक्षित है। प्रभावित परिवारों के पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन के प्रयोजनार्थ अपर समाहर्ता अथवा नियम 2(1)(ख) के तहत नियुक्त पदाधिकारी प्रशासक के रूप में नियुक्त किये गये हैं। अतएव अधिसूचित किया जाता है कि ग्राम-पलासी, थाना-जामा, थाना सं0-33, अंचल-जामा में उपर्युक्त कथित परियोजना के लिए क्मोवेश 1.08 एकड़ या 03 बीघा 06 कट्ठा 07 धुर या 0.437 हेक्टेयर मानक माप का भूखंड, जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है, अर्जनाधीन है।

क्र. सं.	खाता सं0	सर्वे भूखंड सं0	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्रफल (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (भूखंड सं0)			
							उत्तर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	104	1068	ज0 रै0	मकान	0.01	सुशील भुवानिया वो महेश भुवानिया पिता-सजन भुवानिया(गिनी देवी जिवित)	सीमा बारा नं0 14	1072	सड़क	1068 अंश
2	144	1072	ज0 रै0	मकान सहन	0.01	उमापद नाग पिता-सनातन नाग, मधु	1068	1073	सड़क	1072 अंश
3		1073		मकान सहन	0.01	मंगल नाग पिता-तारापद नाग	1072	1074	सड़क	1073
4	141	1074	ज0 रै0	मकान सहन	0.01	मनोज अग्रवाल पिता-द्वारिका अग्रवाल	1073	1075	सड़क	1074
5		1041		मकान सहन	0.02	गजानन्द अग्रवाल, जगदीश अग्रवाल,	1042	1039	1041	सड़क
6		1075		मकान सहन	0.01	प्रदीप अग्रवाल, प्रकाश अग्रवाल पिता-	1074	1076	1041	1075
7		1042		मकान सहन	0.02	लाबुराम अग्रवाल	1043	1041	1042	सड़क
8	120	1076	ज0 रै0	मकान	0.01	मनोज अग्रवाल पिता-द्वारिका अग्रवाल, गजानन्द अग्रवाल, जगदीश अग्रवाल, प्रदीप अग्रवाल, प्रकाश अग्रवाल, लाबुराम अग्रवाल(माता नारायणी देवी)	1095	1077	1042	1076
9	102 103	1077	ज0 रै0	मकान सहन	0.01	1. गायत्री देवी, निर्मला देवी पिता-गया सह 2. गनपत साह, विनोद साह, सुबोध साह, नकुल साह पिता-जया साह 3. गोपाल साह, रघुनन्दन साह, मनोरंजन सह, रामचन्द्र साह, नन्दलाल साह, गुडू सह, यमुना साह 4. गुलु साह, बुचू साह पिता-धनश्याम साह, विपशु साह, मुकेश साह पिता-भरत साह	1076	रास्ता	सड़क	1077
10	125	1096	ज0 रै0	मकान सहन	0.01	जय प्रकाश मण्डल, जितेन्द्र मण्डल, महेश्वर मण्डल पिता-अनन्तलाल मण्डल	रास्ता	1097	सड़क	1096
11		1097	ज0 रै0	मकान सहन	0.01		1096	1101	सड़क	1096
12	134	1101	ज0 रै0	मकान सहन	0.01	मुरलीधर जोशी, गोपालकृष्ण जोशी, राजाराम जोशी, रतनकुमार जोशी, कैलाश कुमार जोशी पिता-रामकिसन जोशी, मोहनलाल जोशी, विजय जोशी, प्रहलाद जोशी, विनोद जोशी पिता-गोवर्धन जोशी	1097	1102	सड़क	1101
13		1109		मकान सहन	0.02					
14	122	1102	ज0 रै0	मकान सहन	0.01	राजेन्द्र कुमार, संतोष कुमार पिता-भगवान दास, गौरीशंकर भुवानिया, श्यामलाल भुवानिया, वासुदेव प्रसाद भुवानिया पिता-नारायण दास, बबलु कुमार, मुकेश कुमार भुवानिया, मनिष कुमार भुवानिया पिता-गोविन्द प्रसाद भुवानिया	1101	1105	सड़क	1102
15	129	1105	ज0 रै0	मकान सहन	0.02	राजेन्द्र कुमार भुवानिया, संतोष कुमार भुवानिया पिता-भगवान दास भुवानिया				
16	-	1106	ज0 रै0	मकान सहन	0.01		1105	1109	सड़क	1106

17	37	1108	ज० र०	मकान सहन	0.01	लहतरी देवी पिता-जयलाल ततवा,	1109	1109	सड़क	1109 अंश
18		1110		मकान सहन	0.01	किशोरी ततवा पिता-झगरू ततवा,	1109	1111	सड़क	1110
19		1111		मकान सहन	0.02	मानिक(भानकी) ततवा पिता-पांचू ततवा	1110	1112	सड़क	1111
20		1112		मकान सहन	0.02		1111	1120	सड़क	1112
21	64	1120	ज० र०	मकान सहन	0.01	विगड पंडित पिता-बुधदी पंडित, बुधन	1112	1121	सड़क	1120
22		1121		वाड़ी दो	0.05	पंडित मदन पंडित पिता-विदेशी पंडित	1120	1122	सड़क	1121
23	66	1122	ज० र०	धानी एक	0.02	लखिया मुसकाईन पिता-विसुन मांझी	1121	1123	सड़क	1122
24		1126		धानी एक	0.02		1125	1127	सड़क	1126
25		1123		धानी एक	0.05	मुकेश मण्डल पिता-राम प्रसाद मण्डल,	1122	1124	सड़क	1123
26	97	1129		धानी एक	0.04	शम्भु मण्डल, सुरेन मण्डल पिता-हुबल	1127	1130	सड़क	1129
27		1124	ज० र०	धानी एक	0.02	मण्डल जिया मण्डल पिता-	1123	1125	सड़क	1124
28		1125		धानी एक	0.01		1124	1126	सड़क	1125
29		1131		धानी एक	0.12		1130	1277	सड़क	1131
30	96	1130	ज० र०	धानी दो	0.05	रामलगन मुसूक, भुषण मुसूक, विन्दु मुसूक	1129	1131	सड़क	1130
						पिता-मनराजी मुसूक, अकली देवी पिता-				
						धनराजीव मुसूक, जितु मुसूक पिता-				
						बशी मुसूक				
31	58	1177	ज० र०	धानी दो	0.01		1131	1178	सड़क,	1127
									1229	
32	68	1278	ज० र०	वाड़ी दो	0.04	गौरचन्द्र मांझी माता-रमली देवी	1177,1131	1279	सड़क	1278
33		1279		मकान सहन	0.02		1278	1280	सड़क	1278
34	66	1280	ज० र०	वाड़ी एक	0.03	लखिया मुसकाईन पिता-किसन मांझी	1279	1281	सड़क	1280
35	20	981	ज० र०	मकान सहन	0.04	ब्रह्मानन्द पंडित पिता-गोविन्द पंडित	982	रास्ता	981	सड़क
36	69	982	ज० र०	मकान सहन	0.02	बन्धु मोहली पिता-किसन मोहली	983	982	983	सड़क
37	69	983	ज० र०	वाड़ी दो	0.01	हराधन मोहली पिता-.....	983	982	983	सड़क
						शनिचर मोहली, दुखिया मोहली, पोरेश				
						मेहली पिता-दुखन मोहली				
38	12	1022	ज० र०	धानी एक	0.03	किरन देवी पति-रामरेख राय, गुलाब	1024	1001	1022	सड़क
						राय पिता-तेज नारायण राय				
39	70	1024	ज० र०	धानी दो	0.05	राजपति मांझी माता-सखनिया देवी,	रास्ता,	1022	1024	सड़क
						विश्वनाथ मांझी माता-कुदनी देवी, किष्टो	1025			
						मांझी माता-कटकी देवी, आसरी देवी,				
						उपासी देवी, फुलो देवी पिता-बेपारी				
						लायक				
40	64	1025	ज० र०	धानी दो	0.01		1033	1024	1025	सड़क
41	41	1033	ज० र०	मकान सहन	0.01	बुदिया दरवाईन पति-युगल किशोर दवे	रास्ता	1025	1033	सड़क
42	112	1035	ज० र०	मकान सहन	0.01	रामेश्वर प्रसाद मांझी पिता-देवधारी मांझी	1036	1033	1035	सड़क
43	113	1036	ज० र०	मकान सहन	0.03	रामेश्वर मांझी पिता-देवधारी मांझी	1037	1035	1036	सड़क
44	42	1037	ज० र०	मकान सहन	0.01	रामेश्वर मांझी पिता-देवधारी मांझी	1038	1036	1037	सड़क
45	135	1039	ज० र०	मकान सहन	0.02	मुरलीधर जोशी, गोपाल कृष्ण जोशी,	1041	1038	1039	सड़क
						राजाराम जोशी, रतन कुमार जोशी,				
						कैलाश कुमार जोशी पिता-रामकिसुन				
						जोशी, विद्या जोशी पति-देवकीनंदन				
						जोशी, श्यामसुन्दर जोशी, अशोक कुमार				
						जोशी पिता-कन्हाई लाल जोशी				
46	117	1059	ज० र०	मकान सहन	0.02	गणेशपद नाग पिता-धनपति नाग,	बारा न०	1060	1059	सड़क
						विजयन कुमारी पिता-नन्दोपद नाग	14			
47	138	1060	ज० र०	मकान सहन	0.02	भगवान साह पिता-रामोतार साह, संतोष	1059	1061	1060	सड़क
						साह, मनोज साह पिता-अयोध्या प्र० साह				
48	121	1061	ज० र०	मकान सहन	0.02	प्रदीप कुमार अग्रवाल पिता-	1060	1065	1061	सड़क
						प्रकाश कुमार अग्रवाल पिता-				
49	119	1065	ज० र०	मकान सहन	0.03	गौरीशंकर भुवानिया, श्यामसुन्दर भुवानिया,	1061	रास्ता	1065	सड़क
						वासुदेव भुवानिया पिता-नारायण दास				
						भुवानिया, मुकेश भुवानिया, बबलु				
						भुवानिया, मनिष भुवानिया पिता-गोविन्द				
						भुवानिया, राजेन्द्र भुवानिया, संतोष				
						भुवानिया पिता-भगवान दास भुवानिया,				
						विष्णु प्रसाद भुवानिया, दीपक कुमार				
						भुवानिया, काली प्रसाद भुवानिया पिता-				
						दुर्गा प्रसाद भुवानिया				

यह अधिसूचना भू-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर एवं पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013(अधिनियम संख्या-30/2013), की धारा-11(1) के उपबंधों के अधीन सभी संबंधित व्यक्तियों के लिए जारी की जाती है।

भूमि की योजना का निरीक्षण जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, दुमका के कार्यालय में किसी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकेगा। झारखण्ड सरकार/समाहर्ता -सह- समुचित सरकार उक्त अधिनियम की धारा-12 में यथा उपबंधित एवं यथा विनिर्दिष्ट कार्यों के समुचित निष्पादन हेतु अपेक्षित किसी भूमि का सर्वेक्षण एवं उसकी प्रविष्टि


करने, किसी भूमि के किसी स्तर को मापने के लिए, अवभूमि खोदने या भू-वेधन-छिद्र करने सहित सभी अन्य कार्यों के संचालन करने हेतु जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, दुमका और उनके कर्मचारियों को प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा 11(4) के अधीन कोई व्यक्ति जिला समाहर्ता के पूर्विक अनुमोदन के बिना इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई अंतरण यथा क्रय/विक्रय नहीं करेगा या ऐसा कोई अंतरण नहीं करवाएगा या ऐसी भूमि पर कोई अवभार नहीं उत्पन्न करेगा। अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथा उपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से साठ(60) दिनों के अन्तर्गत भू-अर्जन की बाबत किसी प्रकार की आपत्तियाँ हितबद्ध व्यक्ति द्वारा जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, दुमका के समक्ष दर्ज की जा सकेंगी।


उपायुक्त,
दुमका।


ज्ञापांक- 263/जि0 भू0 अ0, दुमका दिनांक- 25/4/17

प्रतिलिपि:- अनुमण्डल पदाधिकारी दुमका/भूमि सुधार उप समाहर्ता दुमका/अंचल अधिकारी जामा/कार्यपालक अभियंता, पथ निर्माण विभाग, दुमका/हितबद्ध या संबंधित व्यक्तियों पर प्रकाशनार्थ प्रेषित। अंचलाधिकारी जामा इस अधिसूचना की एक प्रति ग्राम के मुख्य स्थल पर अवश्य चिपकायेंगे।


उपायुक्त,
दुमका।


ज्ञापांक- 263/जि0 भू0 अ0, दुमका दिनांक- 25/4/17

प्रतिलिपि:- प्रभारी पदाधिकारी जिला गजट शाखा दुमका को अगले अंक में प्रकाशित करते हुए पाँच-पाँच प्रति कार्यालय को उपलब्ध कराने हेतु प्रेषित।


उपायुक्त,
दुमका।


ज्ञापांक- 263/जि0 भू0 अ0, दुमका दिनांक- 25/4/17

प्रतिलिपि:- निदेशक, भू-अर्जन राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग एवं आयुक्त, संचाल परगना प्रमण्डल, दुमका को सूचनार्थ प्रेषित।


उपायुक्त,
दुमका।

ज्ञापांक- 263/जि0 भू0 अ0, दुमका दिनांक- 25/4/17

प्रतिलिपि:- निदेशक, सूचना एवं जनसम्पर्क विभाग, झारखण्ड सरकार, राँची को दो स्थानीय समाचार पत्रों में प्रकाशन एवं राष्ट्रीय सूचना विज्ञान केन्द्र, दुमका को जिले के वेबसाइट में अपलोड करने हेतु प्रेषित।


उपायुक्त,
दुमका।